

สิ่งที่ต้องส่งมาพร้อมกับคำขอกู้

1. ใบประกอบการจ่ายเงินเดือน เดือนสุดท้าย
2. สำเนาบัตรประจำตัวพนักงาน หรือบัตรประจำตัวประชาชนของผู้กู้ และคู่สมรส
3. สำเนาใบทะเบียนสมรส หรือทะเบียนหย่า หรือใบมรณะบัตร (ถ้ามี)
4. สำเนาทะเบียนบ้านของผู้กู้และคู่สมรส
5. สำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของโฉนดและคู่สมรส
6. สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนสมรสของเจ้าของโฉนด
7. ใบยินยอมมอบโฉนดที่ดินค้ำประกันเงินกู้ของเจ้าของโฉนด
8. ใบยินยอมคู่สมรสของเจ้าของโฉนด
9. สำเนาโฉนดที่ดินถ่ายด้านหน้าและด้านหลังให้ชัดเจน
10. ใบประเมินราคาของสำนักงานกรมที่ดินฉบับจริงจากกรมที่ดิน
11. ถ้ามีการได้ถอนจำนอง โปรดแนบสัญญาจำนองด้วย และขอยอดหนี้คงเหลือจากสถาบันการเงินที่ติดภาระจำนอง
12. ถ้านำสิ่งปลูกสร้างมาค้ำประกันร่วมด้วย ต้องแนบบแบบแปลนและรูปถ่ายบ้านทั้ง 4 มุม
13. ภาพถ่ายของโรงเรือน, รดยนต์ และภาพถ่ายที่ดินที่นำมาเป็นหลักทรัพย์ค้ำประกัน
14. แผนที่ไปที่ดิน ให้ระบุรายละเอียดด้วยว่าระยะทางเข้าออกว่ากี่กิโลเมตรหรือกี่เมตร, ระบุด้วยว่าเป็นถนนคอนกรีต, ถนนลาดยาง หรือถนนลูกรัง และถนนกว้างกี่เมตร
15. ที่ดินที่นำมาค้ำประกัน ถ้ามีสิ่งปลูกสร้างให้ถ่ายรูปมาด้วยพร้อมถนนเข้าออกที่ดิน
16. หนังสือยินยอมค้ำประกันเงินกู้ (สก.4) มีพยานลงนามให้ครบถ้วนพร้อมแนบเอกสาร ดังนี้
 - 16.1 หนังสือยินยอมค้ำประกันเงินกู้ (สก.4)
 - ผู้รับประโยชน์กองทุนของผู้กู้ พร้อมแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน และสำเนาทะเบียนบ้านของผู้รับประโยชน์
 - กรณีผู้รับประโยชน์กองทุนอายุไม่ถึง 20 ปี ให้มีผู้แทนโดยชอบธรรมเป็นผู้ดำเนินการแทนพร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและสำเนาทะเบียนบ้านของผู้แทนโดยชอบธรรม
 - 16.2 ใบขอสิทธิการรับเงินกองทุนฯ กรณีมีภาระหนี้สหกรณ์
 - 16.3 ใบแจ้งความประสงค์ขอแยกเช็คที่ได้รับจากเงินกองทุนสำรองฯ
 - 16.4 ใบขอรับเงินที่มีสิทธิได้รับจากธนาคาร และหรือเงินสงเคราะห์กรณีพินัยกรรม

หมายเหตุ ในการซื้อขายที่ดินหรือรถยนต์ จะต้องแนบสัญญาจะซื้อจะขายระหว่างผู้กู้กับผู้ขายมาด้วย ถ้าซื้อขายรถยนต์ให้ระบุ ยี่ห้อและรุ่นของรถยนต์ด้วย

รับที่ พ.....
วันที่.....
เวลา.....



โปรดอ่านระเบียบว่าด้วยการให้กู้เงินพิเศษ
แก่สมาชิก ประกอบการกรอกรายงานด้วย

คำขอกู้เงินพิเศษ

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรียน คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานธนาคารออมสิน จำกัด

ข้าพเจ้า.....อายุ.....ปี ตำแหน่ง.....รหัส.....
สมาชิกเลขที่.....บัตรประชาชนเลขที่.....สังกัด () หน่วยงาน () สาขา.....
() ส่วน () เขต.....() ฝ่าย () ภาค.....() สายงาน.....
() กลุ่มงาน.....โทรศัพท์ที่ทำงาน.....มือถือ.....
เงินเดือน/เงินบำนาญ.....บาท รายได้อื่น(ระบุอาชีพ).....เดือนละ.....บาท
ที่อยู่ปัจจุบัน บ้านเลขที่.....หมู่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....
อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โทรศัพท์ที่บ้าน.....
ฐานะทางครอบครัว () โสด () สมรส () หม้าย () หย่า
คู่สมรส ชื่อ.....อาชีพ.....ที่ทำงาน.....
เงินได้รายเดือน ๆ ละ.....บาท

ข้อ 1. ข้าพเจ้ามีความประสงค์จะขอกู้เงินพิเศษของสหกรณ์ จำนวน.....บาท
โดยมีวัตถุประสงค์เพื่อ (โปรดกาเครื่องหมาย / ในช่อง ☐ ที่ต้องการ)

- | | |
|---|---|
| (1) ☐ ซื้อที่ดิน | (6) ☐ ใ้ถ่ถอนจำนองหรืออื่นๆ..... |
| (2) ☐ ซื้ออาคารพร้อมที่ดิน | (7) ☐ ลงทุนประกอบอาชีพ |
| (3) ☐ ซื้ออาคารชุด | (8) ☐ ช่อมรยยนต์ |
| (4) ☐ ก่อสร้างอาคาร | (9) ☐ ซื้อรถยนต์ ยี่ห้อ.....รุ่น.....เก่า/ใหม่ |
| (5) ☐ ต่อเติมปรับปรุงอาคาร | (10) ☐ อื่นๆ..... |

ข้อ 2. การขอกู้ในครั้งนี้ นอกจากค่าหุ้นซึ่งข้าพเจ้ามีอยู่ในสหกรณ์ฯ ข้าพเจ้าขอเสนอหลักประกันในการขอกู้พิเศษ คือ
ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างบนที่ดิน เพื่อจำนองเป็นประกัน (ต้องเป็นที่ดินอันปลอดภาระจำนองรายอื่น) ดังนี้

2.1 โฉนดที่ดิน/น.ส.3 ก. เลขที่.....ระวาง.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....
เล่ม.....หน้า.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....จำนวนเนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตร.ว. ราคาประมาณ.....บาท
เป็นกรรมสิทธิ์ของ.....อายุ.....ปี ชื่อบิดา-มารดา.....
ที่อยู่เจ้าของกรรมสิทธิ์.....

2.2 โฉนดที่ดิน/น.ส.3 ก. เลขที่.....ระวาง.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....
เล่ม.....หน้า.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....
จังหวัด.....จำนวนเนื้อที่.....ไร่.....งาน.....ตร.ว. ราคาประมาณ.....บาท
เป็นกรรมสิทธิ์ของ.....อายุ.....ปี ชื่อบิดา-มารดา.....
ที่อยู่เจ้าของกรรมสิทธิ์.....

2.3 โฉนดที่ดิน/น.ส.3 ก. เลขที่..... ระบุว่า..... เลขที่ดิน..... หน้าสำรวจ.....
เล่ม..... หน้า..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....
จังหวัด..... จำนวนเนื้อที่..... ไร่..... งาน..... ตร.ว. ราคาประมาณ..... บาท
เป็นกรรมสิทธิ์ของ..... อายุ..... ปี ชื่อบิดา-มารดา.....
ที่อยู่เจ้าของกรรมสิทธิ์.....

2.4 สิ่งปลูกสร้าง/ต่อเติมปรับปรุงอาคาร อยู่บ้านเลขที่..... ซอย..... ถนน.....
ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....
ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดิน/น.ส.3 ก. เลขที่..... เป็นกรรมสิทธิ์ของ..... ลักษณะอาคาร/
สิ่งปลูกสร้างเป็น () บ้านพักอาศัย () ดิเกอ () อื่นๆ ราคาสิ่งปลูกสร้าง/ต่อเติมปรับปรุงอาคารประมาณ..... บาท
ก่อสร้างมาแล้ว..... ปี
(แนบรายละเอียดของพื้นที่ใช้สอยแบบแปลนบ้านหรือแผนผัง / ขั้นตอนการก่อสร้างอาคารกรณีต่อเติมปรับปรุงอาคาร)

2.5 สิ่งปลูกสร้าง/ต่อเติมปรับปรุงอาคาร อยู่บ้านเลขที่..... ซอย..... ถนน.....
ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....
ตั้งอยู่บนโฉนดที่ดิน/น.ส.3 ก. เลขที่..... เป็นกรรมสิทธิ์ของ..... ลักษณะอาคาร/
สิ่งปลูกสร้างเป็น () บ้านพักอาศัย () ดิเกอ () อื่นๆ ราคาสิ่งปลูกสร้าง/ต่อเติมปรับปรุงอาคารประมาณ..... บาท
ก่อสร้างมาแล้ว..... ปี
(แนบรายละเอียดของพื้นที่ใช้สอยแบบแปลนบ้านหรือแผนผัง / ขั้นตอนการก่อสร้างอาคารกรณีต่อเติมปรับปรุงอาคาร)

2.6 อาคารชุดเลขที่..... ชื่ออาคาร..... ห้องชุดเลขที่..... ชั้นที่.....
เนื้อที่..... ตารางเมตร กรรมสิทธิ์ของ..... ตั้งอยู่บ้านโฉนดที่ดินเลขที่.....
ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... ราคาซื้อ-ขายปัจจุบัน..... บาท
(แนบรายละเอียดของพื้นที่ใช้สอยแบบแปลนบ้านหรือแผนผังพอสังเขป)

ข้อ 3. ในเวลานี้ข้าพเจ้ามีหุ้นสหกรณ์ฯ รวม..... หุ้น เป็นเงิน..... บาท
และข้าพเจ้าส่งเงินสะสมรายเดือนอยู่ในอัตรา..... บาท

ข้อ 4. ถ้าข้าพเจ้าได้รับการอนุมัติให้กู้ได้ ข้าพเจ้าขอ แบ่งรับเป็น..... งวด

งวดที่ 1 จำนวน..... บาท งวดที่ 2 จำนวน..... บาท

งวดที่ 3 จำนวน..... บาท อื่นๆ (โปรดระบุ).....

ข้อ 5. ส่งคืนต้นเงินกู้เป็นงวดรายเดือนเท่ากัน งวดละ..... บาท เว้นงวดสุดท้าย ส่งเศษที่เหลือ..... บาท
พร้อมดอกเบี้ยในอัตราร้อยละ..... ต่อปี เป็นจำนวน..... บาท หรือส่งใช้เงินต้นกู้และดอกเบี้ย เป็นงวดรายเดือน
เท่ากันงวดละ..... บาท เป็นจำนวน..... งวด

ข้อ 6. ข้าพเจ้าและหรือคู่สมรส มีรายได้อื่น ๆ ดังต่อไปนี้ (แสดงที่มาและจำนวนรายได้รายเดือน)

(1).....

(2).....

ข้อ 7. ข้าพเจ้ามีค่าใช้จ่าย ดังนี้

ก. สำหรับครัวเรือน เดือนละ..... บาท

ข. ค่าใช้จ่ายอื่น ๆ เป็นรายเดือนๆ ละ..... บาท ดังรายละเอียดต่อไปนี้

(1).....

(2).....

ข้อ 8. ข้าพเจ้ารับรองว่า จะให้ข้อความจริงและความร่วมมือแก่กรรมการดำเนินการหรือบุคคลอื่น ซึ่งสหกรณ์ฯ มอบให้สอบสวนและทำรายงานเกี่ยวกับคำขอกู้พิเศษรายนี้

ข้อ 9. ในการรับเงินกู้ ข้าพเจ้าจะได้ทำหนังสือกู้สำหรับเงินกู้พิเศษให้ไว้ต่อสหกรณ์ฯ ตามแบบที่สหกรณ์ฯ กำหนด

ข้อ 10. ในการกู้เงินตามคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้รับความยินยอมจากคู่สมรส ซึ่งพร้อมที่จะทำคำยินยอมให้ไว้เป็นหลักฐานในท้ายหนังสือกู้ และถือว่าคำขอนี้เป็นส่วนหนึ่งของหนังสือกู้ด้วย

ข้อ 11. ข้าพเจ้าจะติดตามผลการอนุมัติของคณะกรรมการดำเนินการและปฏิบัติตามมติในเรื่องเกี่ยวกับการคำขอกู้ของข้าพเจ้าทุกประการ

ข้อ 12. ในกรณีที่ข้าพเจ้าเข้ากองทุนสำรองเลี้ยงชีพ หากข้าพเจ้าลาออกจากธนาคารออมสินหรือพ้นสภาพจากการเป็นพนักงานธนาคารออมสิน ข้าพเจ้ายินยอมให้นำเงินกองทุนสำรองเลี้ยงชีพที่ข้าพเจ้าจะได้รับชำระหนี้คืนพร้อมทั้งดอกเบี้ยให้สหกรณ์ทันที

ข้าพเจ้าได้อ่านข้อความโดยครบถ้วนเป็นที่เข้าใจดีแล้ว จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

บันทึกท้ายคำขอู้ที่ต้องทราบและปฏิบัติ

1. ข้าพเจ้าได้มอบเงินจำนวน.....บาท พร้อมคำขอนี้ เพื่อเป็นค่าดำเนินการสอบสวนทำรายงานและค่าใช้จ่ายต่างๆ ตามความจำเป็นแล้วจนเสร็จ

2. ข้าพเจ้าจะทำการประกันอสังหาริมทรัพย์ของโรงเรือนในข้อ 2. เมื่อได้ทำการอนุมัติให้กู้ของคณะกรรมการดำเนินการหรือหลังจากการก่อสร้างอาคารแล้วเสร็จโดยพลัน และจะนำกรรมสิทธิ์ประกันอสังหาริมทรัพย์ข้างต้นนี้ มอบต่อสหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานธนาคารออมสิน จำกัด

3. เมื่อข้าพเจ้าได้ทราบคำอนุมัติให้กู้พิเศษนี้ ข้าพเจ้าจะรับผิดชอบต่อสหกรณ์ฯ เพื่อทำนิติกรรมจดทะเบียนและรับเงินงวดแรกหรือทั้งหมดให้แล้วเสร็จภายใน 30 วัน มิฉะนั้นให้ถือว่า ข้าพเจ้าสละสิทธิ์

4. พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารเพื่อประกอบการพิจารณา ดังนี้

- | | |
|--|---|
| ☐ ใบประเมินราคาของสำนักงานที่ดิน | ☐ สำเนาโฉนดที่ดิน |
| ☐ รายละเอียด (แบบแปลน) การก่อสร้าง | ☐ ภาพถ่ายของโรงเรือนหรือที่ดินหรือรถยนต์ |
| ☐ สำเนาใบสำคัญจดทะเบียนสมรสหรือใบหย่า | ☐ แผนที่ไปที่ดิน |
| ☐ สำเนาเอกสารเงินกู้ยืมติดภาระจำนอง | ☐ สำเนาทะเบียนบ้านของผู้กู้และคู่สมรส |
| ☐ สำเนาบัตรประจำตัวพนักงาน/บัตรประชาชน | ☐ สำเนาบัตรประจำตัวคู่สมรส |
| ☐ เอกสารประกอบการจ่ายเงินเดือน (เดือนสุดท้าย) | ☐ อื่นๆ..... |

ลงชื่อ.....ผู้ขอู้
(.....)

ลงชื่อ.....คู่สมรสผู้ยินยอม
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน (สามี ภรรยา)
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

หนังสือให้ความยินยอม

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยหนังสือฉบับนี้ ข้าพเจ้า นาย / นาง / นางสาว.....

ยินยอมให้นาย / นาง / นางสาว.....ซึ่งเป็นสามี / ภรรยาของ

ข้าพเจ้า ทำนิติกรรมประเภท.....ของโฉนด/น.ส.3ก.

เลขที่.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

ลงชื่อ.....สามี / ภรรยาผู้ให้ความยินยอม

(.....)

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าลายมือชื่อที่ให้คำยินยอมในการทำนิติกรรมครั้งนี้เป็น สามี / ภรรยา ของข้าพเจ้าจริง หากเกิดการ
เสียหายประการใด ข้าพเจ้าขอรับผิดชอบเองทั้งสิ้น จึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

ลงชื่อ.....สามี / ภรรยาผู้ให้ความยินยอม

(.....)

เขียนที่.....
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรียน คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานธนาคารออมสิน จำกัด

ข้าพเจ้า นาย /นาง / นางสาว.....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
โฉนดที่ดินเลขที่.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
ตกลงยินยอมให้นำที่ดินแปลงเครื่องหมายดังกล่าวข้างบนนี้พร้อมสิ่งปลูกสร้างบ้าน.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
เป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันเงินกู้ทั้งหมดของ นาย / นาง / นางสาว.....
ซึ่งมีต่อสหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานธนาคารออมสิน จำกัด

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ.....ผู้ถือกรรมสิทธิ์
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้กู้เงินสหกรณ์ฯ
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

เรียน คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานธนาคารออมสิน จำกัด

ข้าพเจ้า นาย/นาง/นางสาว.....ผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน
โฉนดที่ดินเลขที่.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
ตกลงยินยอมให้นำที่ดินแปลงเครื่องหมายดังกล่าวข้างบนนี้พร้อมสิ่งปลูกสร้างบ้าน.....
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....
เป็นหลักทรัพย์ค้ำประกันเงินกู้ทั้งหมดของ นาย/นาง/นางสาว.....
ซึ่งมีต่อสหกรณ์ออมทรัพย์พนักงานธนาคารออมสิน จำกัด

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ.....ผู้ถือกรรมสิทธิ์
(.....)

ลงชื่อ.....ผู้กู้เงินสหกรณ์ฯ
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

ลงชื่อ.....พยาน
(.....)

แบบรายงานหลักทรัพย์ค้ำประกัน “ ที่ดิน ”

ชื่อผู้กู้.....ตำแหน่ง.....หน่วยงาน.....

รายการสำรวจที่ดิน โฉนดที่ดิน / น.ส.3 ก. เลขที่.....เลขที่ดิน.....ระวาง.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....ผู้ถือกรรมสิทธิ์.....เนื้อที่.....ตร.ว.

1. สภาพที่ดิน ☐ ถมแล้ว ☐ ยังไม่ถม
2. ที่ตั้ง ☐ ในเขตเทศบาล / สุขาภิบาล ☐ นอกเขตเทศบาล/สุขาภิบาล ☐ อื่นๆ.....
3. ทำเล (ย่าน) ☐ ชุมชนที่อยู่อาศัย ☐ ธุรกิจการค้า ☐ เกษตรกรรม ☐ อื่นๆ.....
4. ถนนผ่านหน้าที่ดิน รถยนต์เข้า-ออก ☐ ได้ ☐ ไม่ได้
5. มีฉากราง ☐ คอนกรีต ☐ ลาดยาง ☐ ลูกรัง ☐ หินคลุก ☐ ดิน ☐ อื่นๆ.....
6. สาธารณูปโภค ☐ ไฟฟ้า ☐ น้ำประปา/บาดาล ☐ โทรศัพท์ ☐ ไฟฟ้าถนน ☐ อื่นๆ.....

หมายเหตุ.....

.....

.....

แบบรายงานหลักทรัพย์ค้ำประกัน “ อาคาร/สิ่งปลูกสร้าง ”

รายการสำรวจอาคาร อาคารหลังที่.....บ้านเลขที่.....ก่อสร้างในโฉนดเลขที่.....

1. สภาพก่อสร้าง ☐ ยังไม่ก่อสร้าง ☐ ก่อสร้างเสร็จแล้ว.....% ☐ ก่อสร้างมาแล้ว.....ปี.....เดือน
2. สภาพอาคาร ☐ ดี ☐ ดีครั้งไม่ ☐ ไม่ ☐ กระเบื้องแผ่นเรียบ ☐ อื่นๆ.....
3. ลักษณะอาคาร ☐ บ้านเดี่ยว.....ชั้น ☐ บ้านแฝด.....ชั้น ☐ ทาวน์เฮาส์.....ชั้น
- ☐ อาคารพาณิชย์..... ☐ อื่นๆ.....
4. ผนัง ☐ ก่ออิฐฉาบปูน ☐ ไม้ ☐ กระเบื้องแผ่นเรียบ ☐ อื่นๆ.....
5. การทาสี ☐ ทาสี ☐ ไม่ทาสี ☐ อื่นๆ.....
6. พื้นผิว ชั้น1 ☐ พื้น ค.ส.ล. ☐ พื้น ไม้ ☐ พื้นอื่นๆ.....วัสดุปูพื้นผิว.....
- ชั้น2 ☐ พื้น ค.ส.ล. ☐ พื้น ไม้ ☐ พื้นอื่นๆ.....วัสดุปูพื้นผิว.....
- ชั้น3 ☐ พื้น ค.ส.ล. ☐ พื้น ไม้ ☐ พื้นอื่นๆ.....วัสดุปูพื้นผิว.....
7. รั้ว ☐ ไม่มีรั้ว ☐ ซิเมนต์บล็อกรั้ว ☐ สังกะสี ☐ ลวดตาข่าย ☐ อื่นๆ.....

หมายเหตุ.....

.....

.....ผู้

(.....)

...../...../.....

แบบเขียนแผนที่สังเขป
แสดงที่ตั้งหลักประกันและเปรียบเทียบ

ชื่อผู้.....เลขที่สมาชิก.....สังกัด.....



.....ผู้
(.....)
...../...../.....